



Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Expediente nº: 1023/2019

Asunto: Informe sobre Actividad urbanística municipal en el Ejercicio 2019

Informe de seguimiento de la actividad urbanística. - AÑO 2019 -

Instrumentos de planeamiento urbanístico en tramitación en el Año 2019.

PROYECTO	APROBACIÓN	SUPERFICIE AFECTADA	PROMOTOR
Modificación puntual del Plan General nº 7 para inclusión del SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO IRREGULAR (Expte 295/2018)	Aprobación Provisional. Pleno 6 de abril de 2018. Acuerdo plenario de 27 de diciembre de 2018. Sometimientto a nuevo periodo información pública tras cambios sustanciales Aprobación Provisional. Pleno 2 de abril de 2019. ACUERDO de 23 de julio de 2019, de la Comisión Territorial de Medio Ambiente y Urbanismo de Salamanca, por el que se aprueba definitivamente la Modificación n.º 7 del Plan General de Ordenación Urbana. BOCYL nº 185 de 25 de septiembre de 2019	31,23 Ha	AYUNTAMIENTO
Modificación puntual del Plan General nº 9 para sustituir los sistemas generales adscritos al sector 34.1. (Expte 580/2018)	Aprobación Provisional. Pleno de 8 de noviembre de 2018. Aprobación definitiva. CTMAyU de 12 de febrero de 2019 (BOCYL 14/05/2019)	575,20 m ²	VICTORIANO MARTÍN MATEOS

Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Plaza Mayor 27, Ciudad Rodrigo. 37500 (Salamanca). Tfno. 923498400. Fax: 923498401



Cód. Validación: 53NSPAW4NX2KZTH7PCYK9EWRP | Verificación: <https://ciudadrodrigo.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 14



Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Modificación Puntual nº 10 del Plan General de Ordenación Urbana "Aclaración del contenido y alcance de los usos señalados en las Ordenanzas" (Usos funerarios) (Expte 253/2018)	Aprobación inicial. Pleno de 20 de agosto de 2018 Aprobación Definitiva. Pleno de 23 de mayo de 2019 (BOCYL nº 115 de 18/06/2019)	--	AYUNTAMIEN TO
Modificación Puntual nº 12 del Plan General de Ordenación Urbana "Modificación de la Ordenanza 11 y corrección de errores del Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Ciudad Rodrigo" (Expte 1900/2018)	Aprobación inicial. Pleno de 27 de diciembre de 2018. Aprobación Definitiva. Pleno de 8 de agosto de 2019 (BOCYL nº 182 de 20/09/2019)	--	AYUNTAMIEN TO
Modificación Puntual nº 13 del Plan General de Ordenación Urbana (en adelante PGOU) de crear dos nuevos sectores de Suelo Urbanizable industrial, Área	Aprobación Inicial. Pleno de 2 abril 2019 I.P. BOCYL 03/05/2019	Sector 23.1: 39.218 m ² Sector 23.2: 68.842,53 m ² TOTAL: 108.070	AYUNTAMIEN TO

Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo





Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

23. Creación de Sectores 23.1 y 23.2. (Expte.- 197/2019)		m ²	
---	--	----------------	--

Instrumentos de gestión en tramitación en el año 2019.

PROYECTO	APROBACIÓN	SUPERFICIE AFECTADA	EDIFICABILIDAD	PROMOTOR
PROYECTO DE ACTUACIÓN (reparcelación y urbanización) del Sector 34.1 Expediente 975/2019	Aprobación Inicial: Acuerdo JGL 8/08/2019 (BOCYL 22/08/2019)	11.404 m ²	Densidad: 0,35 m ² /m ² Aprovechamiento medio: 0,3323	D. Victoriano Martín Mateos y D ^a Caridad Iglesias Martín

Incumplimiento de deberes urbanísticos y actuaciones realizadas en cada caso.

▪ SUELO URBANO

TIPO DE ACCIÓN	FECHA INSPECCIÓN	UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN INCUMPLIMIENTO	ACTUACIONES DE RESTAURACIÓN
RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD	22/02/2018	C/ Álamo Grande, 11	Ejecución de obras de construcción sin ajustarse a la Declaración Responsable	Restaurada la legalidad (Licencia urbanística)
	26/10/2018	Avda. Portugal, 16-18	Edificaciones sin licencia de primera ocupación	En tramitación

Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo





Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

▪ **SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO**

TIPO DE ACCIÓN	FECHA INSPECCION	UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN INCUMPLIMIENTO	ACTUACIONES DE RESTAURACIÓN
EXPEDIENTE SANCIONADOR	15/06/2016	Paraje Ribera de Santa Cruz	Ejecución de edificaciones sin contar con la oportuna licencia urbanística	Sanción (1.500,00 €)

▪ **SUELO RÚSTICO**

TIPO DE ACCIÓN	FECHA INSPECCION	UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN INCUMPLIMIENTO	ACTUACIONES DE RESTAURACIÓN
RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD	25/06/2018	Parcela 43 Polígono 21	Ejecución de obras (construcción de nave) sin contar con licencia urbanística.	Ordenada la restauración de la legalidad (Licencia Urbanística)
	28/03/2018	Parcela 212 Polígono 17	Ejecución de obras (reconstrucción de edificación existente) sin contar con licencia urbanística.	Restaurada la legalidad (Licencia urbanística)
	26/06/2018	Parcela 164 Polígono 21	Ejecución de obras de construcción (ejecución de marquesina) sin contar con licencia urbanística.	Ordenada la restauración de la legalidad
	31/07/2019	Camino de Paredones	Ejecución de obras de construcción (sustitución parcial de cubierta de nave) sin ajustarse a la Licencia Urbanística	Ordenada la restauración de la legalidad





Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

TIPO DE ACCIÓN	FECHA INSPECCIÓN	UBICACIÓN	INFRACCIÓN	ESTADO
EXPEDIENTES SANCIONADORES	26/05/2016	Carretera de Béjar, s/n	Ejecución de obras de construcción (porche delantero y edificación en parte trasera) sin contar con licencia urbanística.	Sanción (10.426,03 €)

Licencias Urbanísticas, órdenes de ejecución y declaraciones de ruina.

Licencias urbanísticas solicitadas y concedidas.	Licencias de Obra Menor	Licencias de Obra Mayor	Total
	283	52	335
Órdenes de ejecución			0
Declaraciones de ruina			0
Uso excepcional en suelo rústico	Uso excepcional	Uso excepcional provisional	Total
	8	2	10
Licencias de primera ocupación	20		

Licencias de Obra Mayor.

DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO	FECHA LICENCIA
Obra para explotación bovina de reproducción en régimen extensivo en parcela 37 del polígono 502. Expte. 2149/2019.	3.564,15	19/12/2019
Instalación de ascensor en bloque de viviendas sita en c/ Fuente Botica, n.º 5. Expte. 1864/2019	38.470,00	04/12/2019
Licencia de Demolición - Derribo de un edificio que estuvo destinado a viviendas, local y almacenes en calle Rúa del Sol n.º 23. Expte. 1833/2019.	13.082,42	27/11/2019
Modificado de la licencia de obra existente. Ampliación planta 1ª en vivienda unifamiliar y construcción piscina en c/ Romero, n.º 22 (Ivanrey) (expte. 1760/2018). Expte. 1897/2019.	10.722,75	21/11/2019
Prórroga licencia de obra para construcción de vivienda unifamiliar en c/ Las	12,34	21/11/2019

Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Plaza Mayor 27, Ciudad Rodrigo. 37500 (Salamanca). Tfno. 923498400. Fax: 923498401



Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Canteras, n.º 31, antes parcela 10, manzana 10, sector 24-2 (expte. 50/2012). Expte. 1945/2019.		
Ejecución de vivienda unifamiliar y garaje en calle Uranio, n.º 37. Expte. 656/2019 .	210.000	25/10/2019
Sustitución de la cubierta existente en el claustro 2 de la iglesia de San Cayetano. Plaza de Herrasti n.º 1 (anterior expte. 427/2016). Expte. 1391/2019.	69.384,00	18/10/2019
Licencia de Demolición - Licencia de derribo de tres construcciones. Polígono 15 Parcela 141, paraje las Viñas de Ciudad Rodrigo. Expte. 1359/2019.	9.520,00	15/10/2019
Adecuación de local a vivienda en Avenida de Portugal, 30, bajo-dcha. Expte. 593/2019.	21.188,95	15/10/2019
Ejecución de vivienda unifamiliar en calle General Castaños, n.º 15. Expte. 1282/2019	128.493,41	04/10/2019
Construcción de henil en parcela 2 del polígono 23. Expte. 1586/2019.	59.160,54	25/09/2019
Construcción de henil en parcela 4 del polígono 22. Expte. 1585/2019.	59.160,54	25/09/2019
Vivienda unifamiliar y garaje. c/ Peña de Francia, n.º 12. Expte. 1386/2019.	134.563,08	20/09/2019
Sondeo para captación aguas subterráneas en parcela 301 del polígono 17, en el paraje Torrecilla. Expte. 1453/2019.	2.224,12	10/09/2019
Ejecución de reforma de cubierta, en Avenida Béjar n.º 157. Expte. 942/2019.	7.718,71	02/09/2019
Instalación de una grúa automontante c/ Fuente Boticaria, 29, para construcción vivienda unifamiliar (expte. 1551/2018). Expte. 1283/2019.	12,34	13/08/2019
Construcción de una vivienda unifamiliar y garaje c/ Fuente Boticaria, 27. Expte. 1280/2019.	124.459,33	12/08/2019
Sustitución de cubierta en nave destinada a garaje vivienda, Camino del Cementerio, 7. Expte. 1236/2019.	4.509,00	12/08/2019
Construcción de --CASETA-- para usar como almacén en polígono 14, parcela 188. Expte. 923/2019.	1.200,00	12/08/2019
Construcción de una CASETA de herramientas, en la parcela 192 del polígono 21. Expte. 1212/2019.	1.481,93	12/08/2019
Sustitución de cubierta en nave destinada a garaje vivienda, Camino del Cementerio, 7. Expte. 1236/2019.	4.509,00	08/08/2019
Ejecución de Vivienda Unifamiliar y Garaje, en la calle Duero, n.º 16. Expte. 1090/2019.	135.010,59	29/07/2019
Derribo de cubierta de tenada. Camino del cementerio, 65. Expte. 1177/2019.	1.787,00	26/07/2019
Obras de adecuación de vivienda unifamiliar para alquiler social en Plaza Mayor, 6 de Águeda (CR). Expte. 1027/2019.	39.998,00	18/07/2019
Instalación piscina prefabricada en calle Virgen de la Peña de Francia, 52. Expte. 1083/2019.	4.170,00	17/07/2019
Ampliación licencia de obra (anterior expte. 538/2011). Calle Sepulcro, 25. Expte. 1049/2019.	0	15/07/2019
Sustitución parcial de cubierta en nave. Camino de Paredones, s/n. Expte. 1139/2019.	34.050,53	11/07/2019
Prórroga en construcción de edificio para 3 viviendas, local y garaje en C/ San Fernando, 36. Expte. 944/2019.	0	09/07/2019
Ejecución de apartamento y garaje en calle Independencia, n.º 3. Expte. 748/2019.	31.023,61	02/07/2019
Sustitución de cubierta, en edificio destinado a vivienda ampliando el espacio bajo cubierta resultante en calle Zaragoza, 17. Expte. 860/2019.	20.999,75	13/06/2019
Instalación de caseta para uso de almacén en polígono 14, parcela 147.	449,99	31/05/2019

Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Plaza Mayor 27, Ciudad Rodrigo. 37500 (Salamanca). Tfno. 923498400. Fax: 923498401



Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Expte. 643/2019.		
Construcción de cochera y anexos adosados a vivienda unifamiliar en Avenida de Béjar, 129. Expte. 654/2019.	9.172,41	28/05/2019
Adecuación de nave para venta de materiales de construcción en Avenida de Béjar, 173. Expte. 1699/2018.	7.133,00	27/05/2019
Ejecución de vivienda unifamiliar y garaje en calle Uranio, n.º 37. Expte. 656/2019.	210.000,00	14/05/2019
Construcción de nave para almacén de hierro. Camino del Cementerio, 88. Expte. 348/2019.	43.633,88	10/05/2019
Prórroga de la licencia urbanística en calle Lope de Vega n.º 11. Expte. 729/2019.	0	09/05/2019
Sustitución de cubierta de almacén en Parcela 38 polígono 17. Expte. 1784/2018.	5.619,88	06/05/2019
Instalación de ascensor en calle San Pelayo, 11. Expte. 525/2019.	30.484,61	02/05/2019
Legalización de nave agropecuaria para almacén de productos agrarios y maquinaria en parcela 10138 del polígono 20. Expte. 1835/2018.	9.394,00	02/04/2019
Construcción de cobertizo en calle Nuevo Milenio, 30. Expte. 218/2019.	403.622,11	29/03/2019
Legalización de adecuación de local a apartamento turístico en calle María de Molina, 6-8, bajo. Expte. 205/2019.	40.000	21/03/2019
Arreglo de cubierta y otras reparaciones en calle General Pando, 3. Expte. 233/2019.	40.600,00	22/02/2019
Construcción de vivienda y garaje en calle Zaragoza, 16. Expte. 160/2019.	130.028,06	20/02/2019
Construcción pabellón y piscina en calle Fuente Boticaria, 36. Expte. 2013/2018.	75.005,92	13/02/2019
Derribo de edificaciones agropecuarias en parcela 78 del polígono 20 (Casasolilla). Expte. 60/2019.	4.176,94	29/01/2019
Construcción de edificio para 5 apartamentos turísticos en calle Sánchez Arjona, 23. Expte. 1916/2018.	260.000	18/01/2019
Construcción de vivienda y local y ampliación de vivienda en Avenida de Béjar, 49. Expte. 1932/2018.	72.636,25	17/01/2019
Nave de ovino en parcela 1 del polígono 3. (Expte. Restauración). Expte. 1586/2018.	19.273,14	11/01/2019
Rehabilitación vivienda en Avenida de la Concha, 9. Expte. 675/2018.	895,00	09/01/2019
Construcción de dos viviendas en calle Las Tenerías, 16-18. Expte. 1056/2018.	92.561,02	09/01/2019
Construcción de vivienda unifamiliar en la calle Fuenteguinaldo 29. Expte. 2083/2018.	131.105,99	09/01/2019
Adecuación de local a vivienda en Travesía de Talavera, n.º 1, 1º. Expte. 1999/2018.	47.325,00	08/01/2019

IMPORTE LICENCIAS DE OBRA MAYOR	2.803.593,29 €
IMPORTE LICENCIAS DE OBRA MENOR	653.059,26 €

Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Plaza Mayor 27, Ciudad Rodrigo. 37500 (Salamanca). Tfno. 923498400. Fax: 923498401



Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

INVERSIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN	3.456.652,55 €
-------------------------------------	-----------------------

NÚMERO TOTAL DE VIVIENDAS DE NUEVA PLANTA y REHABILITACIÓN DE EXISTENTES	17
NÚMERO VIVIENDA UNIFAMILIAR:	14
NÚMERO VIVIENDA EN BLOQUE:	3

NÚMERO TOTAL DE ADECUACION DE LOCALES PARA ACTIVIDADES	4
---	----------

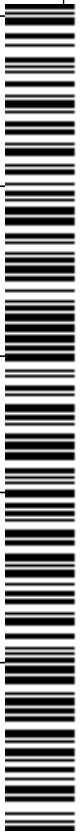
NÚMERO TOTAL DE NAVES	7
------------------------------	----------

Uso excepcionales en Suelo Rústico.

TIPO DE ACCIÓN	Fecha de autorización
Autorización de uso excepcional en suelo rústico para la sustitución de cubierta de almacén de 74,34 m ² en Parcela 38 polígono 17, con referencia catastral 37107A017000380000JA, calificada como suelo rústico con protección agropecuaria y de infraestructuras, promovido por D. Juan José Hernández Hernández.	28/01/2019
Autorización del uso excepcional en suelo rústico, para instalación solar fotovoltaica conectada a la red de 100 kW en la parcela 20.060 del polígono 11, con referencia catastral número 37107A011200600000JH, clasificada como suelo rústico común, y suelo rústico protección de infraestructuras, interesada por D. ^a Isabel Sevillano Martín.	09/04/2019
Autorización del uso excepcional en suelo rústico para legalización de pistas de prácticas en circuito cerrado para la obtención de permisos de circulación, en Carretera SA-220 pk 95,200, con referencia catastral 002100600QE19G0001GW, calificado por suelo rústico común, interesada por D. Joaquín Corvo Sánchez.	05/06/2019
Autorización de uso excepcional en suelo rústico, para la sustitución parcial de cubierta en una edificación situada en Camino Paredones s/n, con Referencia catastral 001100800QE19G0001ZW, parcela clasificada como suelo rústico común, promovido por D. José Angel Martín Pérez.	06/06/2019
Autorización de uso excepcional en suelo rústico, para la reconstrucción y consolidación de almacén de 27,60 m ² , en la parcela 212 polígono 17, con referencia catastral 7107A017002120000JM, calificada como suelo rústico con protección agropecuaria regadío, promovido por D. ^a M. ^a Ángeles Morán Encinas.	25/07/2019

Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Plaza Mayor 27, Ciudad Rodrigo. 37500 (Salamanca). Tfno. 923498400. Fax: 923498401



Cód. Validación: 53NSPAAW4NX2KZTH7PCYK9EWRFF | Verificación: <https://ciudadrodrigo.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Páágina 6 de 14



Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Autorización de uso provisional, para la adaptación de nave existente en el Camino del Cementerio n.º 65, a garaje de vehículos, almacén, vestuarios y Centro de recogida por entrega voluntaria de residuos domésticos especiales, con referencia catastral 9398104QE0999N0000TW, calificada como suelo urbanizable, promovido por URBASER S.A.	24/08/2019
Autorización de uso excepcional en suelo rústico, para la rehabilitación de vivienda refugio e instalaciones anejas en la parcela 7 del polígono 20, con referencia catastral 37107AA020000070000JB, calificada como suelo rústico con protección de infraestructuras, promovido por D.ª María Sierra Rodríguez.	28/08/2019
Autorización del uso excepcional en suelo rústico para adaptación de nave y legalización de taller de vehículos agrícolas y turismos en la parcela 59 del polígono 12, clasificada como suelo rústico común y con referencia catastral número 37107A012000590000JW, interesada por D. Francisco Juan Castaño García.	29/10/2019
Autorización de uso provisional, para rehabilitación y reforma de instalaciones existentes en el Camino del Cementerio n.º 195, 197, 199, 201, 205 para su uso como "almacén, carpintería metálica, oficina y comercio al por mayor y alquiler de materiales, maquinaria y vehículos para la construcción, con referencias catastrales 9490807QE0999S0001DA, 9490805QE0999S0001KA, 9490801QE0999S0000RP, 9490802QE0999S0001FA y 9490804QE0999S0001, calificada como suelo urbanizables, promovido por SOPAM CR S.	11/11/2019
Autorización de uso excepcional en suelo rústico, para la construcción de las instalaciones necesarias para un estudio cinematográfico, en la Parcela 52 polígono 14, con referencia catastral 37107A014000520000JG, calificada como suelo rústico de Protección Agropecuaria Regadío y Suelo Rústico Protección Natural, interesada por Contracorriente Producciones S.L.U.	03/12/2019

Órdenes de ejecución.

TIPO DE ACCIÓN	Fecha de emisión	REALIZAC LAS OB

Declaraciones de ruina.

TIPO DE ACCIÓN	Fecha de emisión	REALIZAC LAS OB

Licencias de primera ocupación.

Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Plaza Mayor 27, Ciudad Rodrigo. 37500 (Salamanca). Tfno. 923498400. Fax: 923498401



Cód. Validación: 53NSPAAW4NX2KZTH7PCY49EVMRF | Verificación: <https://ciudadrodrigo.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde el portal de es-Publico Gestión de Registros de



Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Inmueble	Fecha de licencia
Calle Federico García Lorca, n.º 30	01/03/2019
Nave industrial en calle Nuevo Milenio, n.º 30	18/03/2019
Calle Santa Clara, n.º 123	19/03/2019
Edificio en Plaza 1909, n.º 4, esquina calle Gaviota n.º 5	12/04/2019
Hostal Residencia en calle San Fernando, n.º 24	01/07/2019
Nave construida en calle Industria, n.º 7	08/07/2019
Edificio en calle Puerta del Sol, n.º 3	08/08/2019
Pabellón y piscina en calle Fuente Boticaria, n.º 36	09/08/2019
Rehabilitación edificio en calle Santa Clara, n.º 125	19/08/2019
Vivienda y garaje en calle Fuente Boticaria, n.º 65	26/08/2019
Edificio en calle Duero n.º 20	30/08/2019
Vivienda unifamiliar y garaje en calle Peña de Francia, n.º 12	20/09/2019
Vivienda unifamiliar calle Arapiles n.º 2 con vuelta a calle Cardenal Tavera, n.º 9, bj.	22/10/2019
Vivienda y bodega en la calle de Fray Diego, n.º 15	22/10/2019
Calle Peña de Francia, n.º 14	31/10/2019
Calle Guadalquivir, n.º 17	20/11/2019
Calle San Pelayo, n.º 36	11/12/2019
Nave en calle Cerrajeros, n.º 15	12/12/2019
Calle Santa Clara, n.º 23	16/1
Edificio en calle Voladero, n.º 85	19/1

Certificaciones de respuesta a consultas urbanísticas y Cédulas urbanísticas emitidas.

Clase del documento	Solicitante
Certificación estado inmuebles situados en la parcela 126 del polígono 15, Las Viñas.	ISABEL PÉREZ PÉREZ
Certificado urbanístico antigüedad. Inmueble en Polígono 15, Parcela 24, La Dehesita.	ELADIO JULIO SÁNCHEZ ABARCA MORERA
Certificado estado inmueble en parcela 217, del polígono 15, La Dehesita, Las Viñas.	MARÍA DEL CARMEN CORRAL VALLEJO
CERTIFICADO URBANÍSTICO. Inmueble Plaza Mayor, n.º 3.	LAUREANO DE MIGUEL RATERO
Información Urbanística. C/ Madrid, n.º 26, 1º, 2º y bajos.	PILAR DE ALLER MAR

Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Plaza Mayor 27, Ciudad Rodrigo. 37500 (Salamanca). Tfno. 923498400. Fax: 923498401



Cód. Validación: 53NSPAAW4HX2KZHT7PCYK9EWFRE | Verificación: <https://ciudadrodrigo.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Páágina 10 de 14



Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Información urbanística sobre Parcela 11, Polígono 31, Finca Pedro Pulgar.	SUNTECH Power Development Spain, S.L.
CERTIFICADO URBANÍSTICO. Inmueble calle Caballeros del Santo Sepulcro, n.º 5.	MARÍA CONCEPCIÓN LEDESMA GÓMEZ
CERTIFICADO URBANÍSTICO. Inmueble calle San Juan, n.º 7.	MARÍA CONCEPCIÓN LEDESMA GÓMEZ
CERTIFICADO URBANÍSTICO. Inmueble calle Travesía Campo de San Vicente, n.º 12.	MARÍA CONCEPCIÓN LEDESMA GÓMEZ
CERTIFICADO URBANÍSTICO. Inmueble calle Madrid, n.º 12.	MARÍA CONCEPCIÓN LEDESMA GÓMEZ
Certificación estado inmueble situado en la Avda. Los Cañitos, 15.	MARÍA ISABEL BENITO MORÁN
Información urbanística sobre inmueble en c/ La Toma n.º 1.	JOSEFA RISUEÑO BÁEZ
CERTIFICADO URBANÍSTICO. Inmueble c/ Julián Sánchez, n.º 12.	ÁNGEL LUIS MARTÍN RUANO
CERTIFICADO URBANÍSTICO de inclusión en el catálogo previsto en el RD 2159/1978 de 23 de junio. Inmueble c/ Julián Sánchez, n.º 1.	JOSÉ MANUEL GUTIÉRREZ MARTÍN
INFORME URBANÍSTICO, Polígono 14, Parcela 45 (IVANREY).	JESÚS ALEJANDRO MONTERO CARRASCO
CERTIFICADO URBANÍSTICO. Inmueble c/ Sánchez Arjona, n.º 6.	JAIME MATEOS GARCIA
CERTIFICADO URBANÍSTICO. Inmueble c/ Sánchez Arjona, n.º 19.	MARÍA DE LA SOLEDAD ÁLVAREZ DE MIRANDA DELGADO
CERTIFICADO URBANÍSTICO. Inmueble calle Campo de Carniceros, n.º 4.	MANUEL CALVO MARTÍN
CERTIFICADO URBANÍSTICO. Inmueble c/ Julián Sánchez, n.º 3.	GONZALO GONZÁLEZ MARTÍN
CERTIFICADO URBANÍSTICO. Inmueble calle Caballero del Santo Sepulcro, n.º 4.	DAVID EUGENIO MARTIN IGLESIAS
Certificado Urbanístico. Inmueble en c/ Domínguez Bordona, n.º 2.	JOSÉ MANUEL DELGADO SÁNCHEZ-ARJONA
Certificación estado inmueble situado en c/ Madrid, n.º 22, 1º.	GABRIEL DE ALLER IGLESIAS
CERTIFICADO URBANÍSTICO en c/ Cardenal Pacheco, 4, 2º izq.	FERNANDO JOSÉ M DOMINGUEZ SÁNCHEZ
Información urbanística sobre inmueble en Plaza Mayor, n.º 21, Casa Primer Marqués de Cerralbo.	ELADIO JULIO SÁNCHEZ ABARCA MORERA
Informe urbanístico sobre edificio en c/ Madrid, n.º 1.	ELADIO JULIO SÁNCHEZ ABARCA MORERA
Estado de los inmuebles. Parcela en Polígono 21, Parcela 105, LA CARIDAD.	MANUEL JIMENEZ RODRÍGUEZ
Información Urbanística. C/ Miño, n.º 20.	RAQUEL JIMENEZ BARRAL
Certificación urbanística sobre la clasificación del suelo del inmueble situado en Plaza Mayor, 6.	DAVID DOMÍNGUEZ PERRINO
Certificado sobre el estado de los inmuebles de edificación situada en Travesía Talavera, 3.	FRANCISCO IGLESIAS GARCIA
Certificado sobre estado de inmueble. POLÍGONO 14, PARCELA 91, paraje PALOMAR.	ESPERANZA HERNÁNDEZ MARTÍN
Certificación urbanística sobre la clasificación del suelo del inmueble situado en la calle Gigantes, n.º 3.	DAVID DOMÍNGUEZ PERRINO

Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Plaza Mayor 27, Ciudad Rodrigo. 37500 (Salamanca). Tfno. 923498400. Fax: 923498401



Cód. Validación: 53NSP9AW4N2KZTH7PCYK9EMRF | Verificación: <https://sede.ayuntamiento.ciudadrodrigo.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 11 de 14



Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Certificación urbanística sobre la clasificación del suelo del inmueble situado en la Plaza Mayor, 4.	DAVID DOMÍNGUEZ PERRINO
Certificación urbanística sobre la clasificación del suelo del inmueble situado en la calle Gigantes, 1.	FRANCISCO BLANCO CENIZO
Certificado urbanístico del inmueble en Plza. San Salvador, 7.	CONFRADES S.L.
Certificado estado de los inmuebles situados en Carretera de Ivanrey, 14. Parcela 178, polígono 14.	JUAN SÁNCHEZ CARRICO
Certificado sobre estado de inmueble. Estación de autobuses, CAMPO DE TOLEDO, n.º 3, 1.	Consejería de Economía y Hacienda
Información urbanística de vivienda sita en parcela 83, polígono 24.	JAIME HERNÁNDEZ RAMOS
Certificación de que los inmuebles en Plza. del Buen Alcalde, 8.	MARÍA TERESA FONSECA ALMARAZ
Certificación del inmueble en c/ Julián Sánchez, 12.	MARÍA TERESA FONSECA ALMARAZ
Certificación de que el inmueble en Plaza San Salvador, 9 está incluido en el catálogo previsto en el RD 2159/1978 de 23 de junio.	ALCABAR E HIJOS S.L.
Certificado urbanístico. Plaza Cristóbal de Castillejo, 14.	CONFRADES S.L.
Certificado urbanístico. Plaza del Salvador, 4.	CONFRADES S.L.
4 plazas de aparcamiento, junto al establecimiento denominado "Hotel Puerta de Ciudad Rodrigo", Avda. Portugal, 2.	LIMPIEZAS Y SERVICIOS GREEN, S.L.U.
Certificación estado inmueble situado en la Finca 35 del polígono 11. SEVILLANO.	EDUARDO PANIAGUA SEVILLANO
Certificación estado inmueble situado en el polígono 21, parcela 115.	MONTSERRAT VIEIRA DOMÍNGUEZ
Cédula urbanística, sobre inmuebles en calle Peña de Francia n.º 10 y n.º 12.	M.ª JESÚS HERNÁNDEZ GARCÍA
Información urbanística del inmueble en calle Júcar, 16.	JULIO HERNÁNDEZ MARCOS
Plano sobre inmueble colindante a Avenida España, 103.	SANTOS SÁNCHEZ HONORATO
Información Urbanística sobre el polígono 9, parcela 9.	IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.
Información urbanística sobre el inmueble en calle Juan Sebastián Elcano, 18.	ERNESTINA BERNAL MANZANO
Informe Urbanístico sobre el polígono 17, parcela 120.	FEDERICO FERNÁNDEZ ANDRÉS
Certificado de antigüedad sobre inmuebles en la calle Uranio, 14-16.	JOSÉ MANUEL VEGA SEVILLANO
Certificado urbanístico para las obras de "Cruce subterráneo de la carretera DSA-476 para soterramiento de línea eléctrica" en calle Romero, 2 de Ivanrey.	RAMÓN SASTRE GAR
Emisión de certificado de antigüedad en calle San Fernando, 19, 2º Izqda.	VALENTÍN PIZARRO CALVO
Certificado de antigüedad de construcciones en parcela matriz y segregada 78 del polígono 20, Dehesa de Casolilla.	FELIPE REDONDO RODRÍGUEZ
Cédula sobre clasificación de suelo en Avda. Agustín de Foxá, 88.	MARÍA CARMEN GAR
Información urbanística sobre la clasificación del suelo en la calle Carril de Castraz, 18.	CAYETANO GALACHE MARCOS

Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Plaza Mayor 27, Ciudad Rodrigo. 37500 (Salamanca). Tfno. 923498400. Fax: 923498401





Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Cédula urbanística sobre clasificación de suelo en parcela 188 del polígono 14.	ANTONIO MARTÍN MARTÍN
Cédula urbanística del inmueble situado en Avenida Agustín de Foxá, n.º 143.	MANUEL CALVO MARTÍN
Cédula urbanística del solar en calle Greco, 15.	FRANCISCO PÉREZ MARTÍN
Certificación urbanística clasificación de parcelas 5017 y 5018 del polígono 500 situadas en el Agregado de Predotoro.	JOSÉ ÁNGEL GARCÍA
Certificación inclusión en el catálogo de edificios protegidos de inmueble situado en calle Cuatro Calles, 7.	ALBERTO FERNÁNDEZ ARDURA
Información urbanística sobre inexistencia red municipal de agua potable a edificaciones situadas en la parcela 43 del polígono 16.	MARÍA CARMEN ACOSTA
Certificación urbanística de la parcela situada en calle Nuevo Milenio, 30 (Ibefoam).	DANIEL ÁNGEL MIRANDA CASTÁN
Información urbanística en relación con parcelas de la calle Góngora e Independencia situadas dentro del Sector 18.	DANIEL VILLAFATE AVELLANEDA

Gestión del patrimonio público de suelo

PROYECTO	Fecha de Aprobación	IMPORTE
-	-	-

Proyectos municipales

PROYECTO	Fecha de Aprobación	IMPORTE
Ejecución de Pasarela peatonal desmontable en la zona de "El Picón" de Ciudad Rodrigo. Expte. 14/2019.	28/01/2019	39.855
Construcción de pista de Skate en la calle Iberia. Expte. 290/2018.	11/04/2018	60.000
Urbanización de la parte final de la calle Fernando II. Expte. 287/2018.	11/04/2018	140.950
Urbanización y sustitución colectores agua y saneamiento en Rúa del Sol hasta revellín de San Andrés. Expte. 285/2018.	10/04/2018	96.360

INVERSIÓN TOTAL	337.172,31 €
------------------------	---------------------

En Ciudad Rodrigo, en la fecha en la que se produce la firma electrónica

EL ALCALDE

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE

NOTA.- Del presente Informe se ha dado cuenta en la sesión ordinaria del Pleno celebrada el día 24 de junio de dos mil veinte.

Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Plaza Mayor 27, Ciudad Rodrigo. 37500 (Salamanca). Tfno. 923498400. Fax: 923498401

Cód. Validación: 53NSPAAW4NX2KZTH7PCYK9EWRP | Verificación: <https://ciudadrodrigo.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 13 de 14



Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo



Cód. Validación: 53NSPAW4NX2KZTH7PCYK9EWRF | Verificación: <https://ciudadrodrigo.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 14 de 14

Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Plaza Mayor 27, Ciudad Rodrigo. 37500 (Salamanca). Tfno. 923498400. Fax: 923498401