



## Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

**Expediente nº:** 395/2022

**Asunto:** Informe sobre Actividad urbanística municipal en el Ejercicio 2022

### Informe de seguimiento de la actividad urbanística. - AÑO 2022 -

#### Instrumentos de planeamiento urbanístico en tramitación en el Año 2022.

PROYECTO	APROBACIÓN	SUPERFICIE AFECTADA	EDIFICABILIDAD	PROMOTOR
-	-	--	-	-

#### Instrumentos de gestión en tramitación en el año 2022.

PROYECTO	APROBACIÓN	SUPERFICIE AFECTADA	PROMOTOR
Expediente 1237/2021  <b>PROYECTO DE ACTUACION Sector 23.1</b>	<b>APROBACION DEFINITIVA</b> Acuerdo JGL 10/febrero/2022  (BOCYL nº 59, 25/marzo/2022)	<b>Total delimitación 34.716,09 m<sup>2</sup></b> <b>Total superficie con aprovechamiento 33.838,23 m<sup>2</sup></b>	<b>AYUNTAMIENTO</b>

#### Incumplimiento de deberes urbanísticos y actuaciones realizadas en cada caso.

##### ▪ SUELO URBANO

TIPO DE ACCIÓN	EXPEDIENTE	UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN INCUMPLIMIENTO	ACTUACIONES DE RESTAURACIÓN
<b>RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD</b>	Expediente 1601/2022	Calle Voladero, 9	Ejecución de obras de construcción sin ajustarse a la Declaración Responsable presentada	En tramitación
	Expediente 1448/2022	Calle Guardia Civil, 32	Ejecución de obras de construcción sin ajustarse a la Licencia Urbanística concedida	<b>Restaurada la legalidad</b> (Reposición de bienes a su estado anterior)
	Expediente 2509/2021	Calle Camilo José Cela, 4	Ejecución de obras de construcción sin ajustarse a la Licencia Urbanística concedida	<b>Restaurada la legalidad</b> (Licencia Urbanística para Legalización y Ejecución de vivienda unifamiliar,





## Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

				garaje y piscina) <b>Expediente 1722/2022</b>
	Expediente 1458/2021	Calle Donantes de Sangre, 42 A	Ejecución de actos constructivos (construcción de una terraza en el jardín trasero) sin habilitación legal	Ordenada la restauración de la legalidad (Reposición de bienes a su estado anterior)
	Expediente 328/2021	Calle Alfonso IX, 24-26	Ejecución de obras de construcción (nueva construcción sin contar con licencia urbanística) sin ajustarse a la Licencia Urbanística concedida	<b>Restaurada la legalidad</b> (Licencia Urbanística para Legalización) Resolución Alcaldía 300/2022, de 25 de marzo

### ▪ SUELO RÚSTICO

TIPO DE ACCIÓN	EXPEDIENTE	UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN INCUMPLIMIENTO	ACTUACIONES DE RESTAURACIÓN
RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD	Expediente 2314/2021	ER Extrarradio 178	Realización de actos constructivos (reconstrucción de los muros exteriores para su consolidación y cubrición mediante chapa) sin contar con la oportuna licencia urbanística	<b>Restaurada la legalidad</b> (Licencia Urbanística para reconstrucción de cubierta y pequeñas obras de adecentamiento de edificación existente) Resolución Alcaldía 754/2022, de 28 de julio <b>Expediente 1216/2022</b>
	Expediente 1371/2022	Parcela 10037, Polígono 16 Área de Regularización nº 3 Las Picadas	Realización de actos constructivos (ejecución de una solera de hormigón de 36m <sup>2</sup> e instalación de piscina desmontable) sin contar con la oportuna licencia urbanística	Ordenada la restauración de la legalidad (Reposición de bienes a su estado anterior)
	Expediente 1284/2022	Parcela 226, Polígono 17	Realización de actos constructivos (ejecución de una solera de hormigón de 160m <sup>2</sup> e instalación de piscina desmontable) sin contar con la oportuna licencia urbanística	Ordenada la restauración de la legalidad (Reposición de bienes a su estado anterior)
	Expediente 919/2022	Parcela 131, Polígono 10 Área de Regularización nº 7 San Agustín	Realización de actos constructivos (rehabilitación y reforma del interior de edificación existente, y ampliación con nueva estancia) sin contar con la oportuna licencia urbanística	<b>Restaurada la legalidad</b> (Reposición de bienes a su estado anterior)





## Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

	Expediente 366/2022	Parcela 141 Polígono 15	Realización de actos constructivos (ampliación de las construcciones existentes, unidas entre sí con edificaciones de una planta y porches y se ha construido un nuevo edificio para garaje u otros usos, con una superficie de más de 150 m <sup>2</sup> ) sin contar con la oportuna licencia urbanística	<b>Restaurada la legalidad</b> (Derribo) Resolución Alcaldía 301/2022, de 26 de marzo
	Expediente 388/2021	Parcela 132, Polígono 10 Área de Regularización nº 7 San Agustín	Ejecución de obras de construcción (rehabilitación y acondicionamiento de la totalidad del interior de la vivienda unifamiliar existente en la parcela) sin contar con licencia urbanística	<b>Restaurada la legalidad</b> (Reposición de bienes a su estado anterior) Resolución Alcaldía 55/2022, de 18 de enero
	Expediente 1927/2021	Parcela 44 Polígono 16	Ejecución de actos de construcción (instalación de varias casetas) sin contar con licencia urbanística	Ordenada la restauración de la legalidad (Reposición de bienes a su estado anterior)

TIPO DE ACCIÓN	EXPEDIENTE	UBICACIÓN	INFRACCIÓN	ESTADO
<b>EXPEDIENTES SANCIONADORES</b>	Expediente 514/2022	Parcela 7 Polígono 3 "La Rincojos"	Ejecución de obras de construcción (trabajos de albañilería en edificación existente y nueva dependencia anexa) sin contar con licencia urbanística	Sanción (10.001,00 €)





## Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

### Licencias Urbanísticas, órdenes de ejecución y declaraciones de ruina.

Licencias urbanísticas solicitadas y concedidas.	Licencias de Obra Menor	Licencias de Obra Mayor	Total
	271	43	314
Órdenes de ejecución			
Declaraciones de ruina			
Uso excepcional en suelo rústico	Uso excepcional	Uso excepcional provisional	Total
	8	0	8
Licencias de primera ocupación			

### Licencias de Obra Mayor.

	PRESUPUESTO	FECHA DE LICENCIA
Libro de Obras Mayores - Licencia urbanística para sustitución de cubierta en C/ Bajada de Santa Cruz N.º 6 Ref. Catastral 8275501QE0987N0001BA. Expediente 1444/2021	22.000,00	26/04/2022
Libro de Obras Mayores - Adecuación del local para vivienda unifamiliar en calle Góngora N.º 1, bajo 2. Ref. Catastral 8780601QE0988S0019OT. Expediente 1880/2021.	62.000,00	12/11/2021
Libro de Obras Mayores - PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Calle Caballero Santo Sepulcro N.º 18. Ref. Catastral 8974501QE0987S0001TL. Expediente 2173/2021	140.000,00	11/11/2022
Libro de Obras Mayores - Solicitud de licencia urbanística para reforma interior en Plaza Mayor, 25, 2º. Ref. Catastral 8974617QE0987S0003DZ. Expediente 2448/2021	57.596,00	04/05/2022
LICENCIA URBANÍSTICA Y AMBIENTAL, para la Actividad de Hostal **. Avda. España, Nº 20 Ref. Catastral 9179643QE0997N0001DG. Expediente 2508/2021.	523.288,32	26/09/2022
Libro de Obras Mayores - LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRA PARA SUSTITUCIÓN COMPLETA DE CUBIERTA calle Severo Ochoa 26. Ref. Catastral 9772201QE0997S0001SM. Expediente 2539/2021.	18.137,17	26/01/2022
Libro de Obras Mayores - PBE VIVIENDA UNIFAMILIAR CALLE URANIO 4-6. EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Ref. Catastral 9671423QE0997S0001YM. Expediente 43/2022	127.001,74	28/01/2022
Libro de Obras Mayores - PBE SUSTITUCIÓN FORJADOS en calle Peramato 31. Ref. Catastral 9476012QE0997N0001TG. Expediente 45/2022	16.111,04	31/01/2022
Libro de Obras Mayores - Legalización de vivienda - refugio y anejos en parcela 7 polígono 20 (Torrecilla). Expediente 1446/2021	2.262,94	12/01/2022
Licencia ambiental y urbanística para punto limpio en Sector 23.1. Centro de recogida por entrega voluntaria de residuos domésticos especiales Ref. Catastral 00600500QE19G0000YQ. Expediente 299/2021	12.241,93	01/02/2022





## Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Libro de Obras Mayores - PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS E INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EDIFICIO en C/ Miguel Hernández N°8. Expediente 109/2022	40.393,16	01/02/2022
Libro de Obras Mayores - Licencia urbanística para reforma interior de gasolinera sita en la carretera N-620, PK 324 MI, en Ciudad Rodrigo. Expediente 279/2022	70.331,00	24/02/2022
Libro de Obras Mayores - Ejecución de local para oficina y aparcamiento en C/ San Antón, 17. Ref. Catastral 9278611QE0997N0001MG. Expediente 257/2021(proyecto modificado)	4801,00	15/02/2022
Libro de Obras Mayores - Proyecto básico y de ejecución en POLÍGONO 17 PARCELA 11 "HUERTA DE APARICIO". Ref. Catastral 37107A017000110000JY. Expediente 305/2022	82.484,00	27/07/2022
Ejecución de obras sin licencia Proyecto de desmontado y reposición de cubierta de edificio anejo a vivienda destinado a almacén en C/ Alfonso IX, 24-26. Ref. Catastral 8879713QE0987N0001SA. Expediente administrativo 328/2021. Restauración de la legalidad	6.676,37	25/03/2022
Libro de Obras Mayores - PROYECTO B y EJ. de VIVIENDA y GARAJE Situación: c/ TAJO, 5. Ref. Catastral 9871311QE0997S0001BM. Expediente administrativo 426/2022	135.322,00	13/05/2022
Libro de Obras Mayores - Proyecto Técnico para rehabilitación y mejora de la eficiencia energética de edificio para alquiler de 11 viviendas unifamiliares adosadas. Ctra. Salamanca 174 Ciudad Rodrigo. SOCIEDAD PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE DE CASTILLA Y LEÓN SA. Expediente 477/2022	1.131.448,76	29/03/2022
Libro de Obras Mayores - PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA Calle Talavera, N.º 15. Referencia Catastral 8774507QE0987S0001YL. Expediente 548/2022	15.195,38	14/11/2022
LICENCIA AMBIENTAL Y URBANÍSTICA, para la Actividad de "Pizzería".AVDA/ ESPAÑA, N° 40-IZQ. Expediente 562/2022.	69.656,46	17/05/2022
Libro de Obras Mayores - LEGALIZACIÓN "EXPLOTACIÓN DE GANADO BOVINO" en Parcela nº8 Polígono N°9 San Agustín. Ref. Catastral 37107A009000080000JM. Expediente 595/2022	2.060,25	27/05/2022
Libro de Obras Mayores - Modificado del proyecto de la calle Valera, 20 (sustitución cubierta). PERMUTA DE UNA LICENCIA DE OBRAS DE 2015 POR OTRA NUEVA PARA SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA Ref. Catastral 9377610QE0997N0001QG (No se construye el edificio para el que se obtuvo la licencia y solo se va a sustituir la cubierta.). Expediente 612/2022	9,000,00	05/05/2022
Libro de Obras Mayores - RESTAURACIÓN DEL PLANO DE LAS CUBIERTAS DEL PALACIO EPISCOPAL DE CIUDAD RODRIGO. Ref. Catastral 8674002QE0987S0001KL. Expediente 728/2022	247.941,20	15/06/2022
Licencia urbanística de obra mayor para construcción de edificio para vivienda unifamiliar en la calle Santa Clara, 121 Ref. Catastral 9480303QE0998S0001FJ. Expediente 247/2018 Modificado	14.000,00	17/05/2022
Libro de Obras Mayores - PBE INSTALACIÓN ASCENSOR en calle Gigantes N.º 13. Ref. Catastral 8973012QE0987S0001YL. Expediente 748/2022	35.973,76	27/07/2022
Libro de Obras Mayores - OBRA DE RESTAURACIÓN DE CUBIERTAS DE SACRISTÍA Y ANTESACRISTÍA DE LA CATEDRAL DE CIUDAD RODRIGO. Servicio Territorial de Cultura y Turismo de Salamanca. Expediente 840/2022	291.666,13	18/10/2022
Libro de Obras Mayores - Licencia de obras para la construcción de la vivienda en la calle Duero, 13. Ref. Catastral	71,792,00	27/05/2022





## Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

9872010QE0997S0001RM. Expediente 878/2022		
LICENCIA AMBIENTAL Y URBANÍSTICA, para Centro de Recogida de Visitantes y apeadero para visitas a caballo. Ref. Catastral 002000100QE09H0001AU. CAMINO DE SAN AGUSTÍN. SECTOR 20. Expediente 1095/2022	7.100,18	10/11/2022
Libro de Obras Mayores - Reforma de vivienda unifamiliar en C/ Álamo Grande, 12. Ref. Catastral 8469206QE0986N0001XJ. Expediente 1138/2022	36.482,55	16/08/2022
Libro de Obras Mayores - PBE DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA en calle Fuente Boticaria, 49. Ref. Catastral 8277509QE0987N0001PA. Expediente 1209/2022	183.850,50	07/11/2022
RECONSTRUCCIÓN de CUBIERTA y PEQUEÑAS OBRAS de ADECENTAMIENTO EXTRARRADIO 178 CIUDAD RODRIGO. Ref. Catastral 001701700QE09F0001DS. Expediente 1216/2022	29.569,00	28/07/2022
Libro de Obras Mayores - PROYECTO B y EJ. de AMPLIACIÓN y REHABILITACIÓN de VIVIENDA en c/ URANIO, 7. Ref. Catastral 9771116QE0997S0001LM. Expediente 1225/2022	63.088,46	29/08/2022
Libro de Obras Mayores - Construcción de canalización y postes. CAMINO PAREDONES, zona San Agustín. ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS S.L. Expediente 1265/2022	28.437,52€	20/12/2022
Restauración de cerramientos recubiertos de vegetación en Parador de Turismo 351/2018	341.958,59	01/08/2022
Libro de Obras Mayores - solicitud de licencia de obras para la rehabilitación de la estación de autobuses en campo de Toledo, 3. SOCIEDAD PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE DE CASTILLA Y LEON SA. Ref. Catastral 9077701QE0997N0001ZG. Expediente 1312/2022	688.149,94	18/10/2022
Libro de Obras Mayores - proyecto básico y de ejecución de sustitución de cubierta Calle Echegaray, N. ° 9. Ref. Catastral 9673610QE0997S0001EM. Expediente 1346/2022	8.975,44	29/08/2022
Libro de Obras Mayores - Permiso de instalación de grúa en la calle Diez Taravilla, 15. Referencia Catastral 8674002QE0987S0001KL. Expediente 1351/2022	40	03/08/2022
Libro de Obras Mayores - REHABILITACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LA DEHESA DE PEDROTELLO parcela10002 del polígono 19. Ref. Catastral 37107A019100020000JJ. Expediente 1376/2022	36.361,87	01/09/2022
Libro de Obras Mayores - PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA Y LOCAL EN CALLE LORENZA IGLESIAS, 18. Referencia Catastral 9376027QE0997N0001YG. Expediente 1365/2022	93.072,92	03/10/2022
Libro de Obras Mayores - PBE SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA Y FORJADO - JACINTO BENAVENTE 11. Ref. Catastral 9673504QE0997S0001KM. Expediente 1473/2022	13.470,59	15/11/2022
Licencias de obra mayor - PROYECTO BÁSICO y EJECUCIÓN de RECONSTRUCCIÓN y REFORMA de VIVIENDA, polígono 14 parcela 122 "Huertas de Santa Cruz. Ref. Catastral 37107A014001220000JF. Expediente 1572/2022	121.838,10	20/12/2022
Licencias de obra mayor - Licencia de obra mayor para la rehabilitación de vivienda unifamiliar en c/ Ronda del Valle, 6. Ref. Catastral 2543107QF1024S0001WK. Expediente 1586/2022	75.248,75	29/12/2022
Licencias de obra mayor - Proyecto Básico y de Ejecución de vivienda unifamiliar situada en Calle Echegaray, N. ° 10. Ref. Catastral 9673513QE0997S0002RQ. Expediente 1629/2022	80.190,77	29/12/2022
Licencias de obra mayor - PROYECTO B y EJ. de VIVIENDA, OFICINA y GARAJE (derribo) en calle Rastrillo 6 y 8. Ref. Catastral 9377003QE0997N0001PG. Expediente 1845/2022	110.781,00	17/11/2022





## Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

<b>INVERSIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN</b>	<b>5.127.996,79</b>
-------------------------------------	---------------------

<b>NÚMERO TOTAL DE VIVIENDAS DE NUEVA PLANTA y REHABILITACIÓN DE EXISTENTES</b>	<b>33</b>
NÚMERO VIVIENDA UNIFAMILIAR:	<b>10</b>
NÚMERO VIVIENDA EN BLOQUE:	<b>1</b>
REHABILITACIÓN DE EXISTENTES	<b>23</b>
OTRAS ACTUACIONES	<b>2</b>

<b>NÚMERO TOTAL DE ADECUACIÓN DE LOCALES PARA ACTIVIDADES</b>	<b>5</b>
---	----------

<b>NÚMERO TOTAL DE NAVES</b>	<b>2</b>
------------------------------	----------

### Uso excepcionales en Suelo Rústico.

<b>TIPO DE ACCIÓN</b>	<b>Fecha de autorización</b>
Colocación eventual de carpas desmontables para el uso de Centro de Turismo Rural y Cinegético, en la parcela 6 del polígono 26 con Referencia Catastral nº 37107A026000060000JO	18/04/2022
Sustitución de la cubierta de vivienda existente sita en Bajada de Santa Cruz nº 6, con Referencia Catastral nº 8275501QE0987N0001BA	25/04/2022
Reconstrucción de cubierta de almacenes existentes en ER Extrarradio 178, con Referencia Catastral nº 001701700QE09F0001DS	06/05/2022
Legalización de antena de telefonía móvil en la parcela 51 del polígono 5, con Referencia Catastral 37107A005000510000JI	24/05/2022
Reconstrucción de vivienda y dependencias anejas existentes en la parcela 122 del polígono 14, con Referencia Catastral nº 37107A014001220000JF	27/05/2022
Rehabilitación de vivienda existente y reparación de cubiertas de los edificios anejos en la parcela 10002 del polígono 19, con Referencia Catastral nº 37107A019100020000JJ.	05/07/2022
Legalización de nave e instalaciones existentes para explotación de ganado ovino en régimen extensivo, situadas en la parcela 2 del polígono 7, con Referencia Catastral nº 37107A007000020000JI, y vinculada a su vez a la parcela 32 polígono 13 con Referencia Catastral nº 37107A013000320000JS.	19/10/2022
Construcción de infraestructura de telecomunicaciones en Camino Paredones (Zona de San Agustín) con el objeto de dar servicio a la Estación Base de Telefonía móvil sita en parcela 175 del polígono 10.	28/10/2022

### Órdenes de ejecución.

<b>TIPO DE ACCIÓN</b>	<b>Fecha de emisión</b>	<b>REALIZACIÓN DE LAS OBRAS</b>
<b>Expediente 1743/2022.</b>	Decreto Alcaldía	Demolición





## Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Orden de ejecución derribo de edificios en calle Iglesia, 31 y 33	1040/2022, de 27 de octubre	
<b>Expediente 2054/2022.</b> Orden de ejecución consolidación de edificio en calle del Rio, 7.	En tramitación	En tramitación

### Declaraciones de ruina

TIPO DE ACCIÓN	Fecha de emisión	REALIZACIÓN DE LAS OBRAS
-----		

### Licencias de primera ocupación.

Inmueble	Fecha de licencia
C/ Martín Báez, 53	07/02/2022
C/ Gigantes,1	13/06/2022
C/ Almendro, N.º 3, 2ºC.	07/04/2022
C/ Góngora 1-5	25/02/2022
Avda. de Portugal, 7	16/03/2022
Ronda del Valle, n.º 25 (Sanjuanejo)	07/04/2022
C/ Santa Clara, 30	22/08/2022
C/ Independencia, 75	20/05/2022
Calle Miño número 18-20	19/05/2022
Calle San Antón,17	19/05/2022
Parcela 4, Polígono 20	14/06/2022
C/ José Benito Polo, 22.	30/06/2022
C/ Júcar, 20	01/07/2022
C/ Catalina Arias, 7	30/06/2022
C/ Júcar, 28	15/07/2022
C/ Catalina Arias, 15	30/06/2022
C/ Júcar, 22	30/06/2022
Avenida de Béjar, 157.	25/07/2022
C/ José Benito Polo, 14	11/07/2022
C/ Catalina Arias, 9	11/07/2022
C/ Júcar, 26	13/07/2022
C/ Goya, 20	15/07/2022







## Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

C/Júcar, 30	13/07/2022
C/ Extrarradio, N.º 1	17/08/2022
C/ Nuevo Milenio, 30	28/07/2022
C/ José Benito Polo,10	12/08/2022
C/ Juan Ramón Jiménez, 18	12/08/2022
C/ Juan Ramón Jiménez, 20	16/08/2022
C/ Cerrajeros, 12	18/08/2022
C/ Catalina Arias, 6	22/08/2022
C/ José Benito Polo, 18	22/08/2022
Polígono 11, parcela 39	22/09/2022
Calle San Sebastián, 22	14/11/2022
C/ Catalina Arias, 4.	02/09/2022
C/ José Benito Polo,16	21/09/2022
C/ José Benito Polo, 6	29/09/2022
C/ Los Caños, 9.	14/11/2022
Avenida de España, 22	15/11/2022
Calle Valera, 6	22/12/2022
Calle General Castaños, 15	21/12/2022
C/ Júcar, 32	29/12/2022
C/ Júcar, 18	29/12/2022

### Certificaciones de respuesta a consultas urbanísticas y Cédulas urbanísticas emitidas

Clase del documento	Solicitante
Información urbanística de las parcelas 42, 43 y 44 del polígono 6	MARTIN MATEOS SANCHEZ
Certificado sobre el estado de los inmuebles Plaza Mayor, 5.	DAVID DOMINGUEZ PERRINO
Solicitud de información urbanística sobre parcela sita en C/ Góngora, 51	MANUEL SÁNCHEZ SIERRO
Solicitud de información urbanística sobre polígono 10 parcela 153 y 154 terreno en zona San Agustín	JUAN MANUEL SANCHEZ TOSAL GONZÁLEZ
Solicitud de información urbanística de la parcela 500 del polígono 26 para construcción de cebadero de terneros (200 plazas).	ÁNGEL JAVIER BENITO PEINADO
Solicitud de certificado sobre estado inmueble en C/ Julián Sánchez, 7-9	JEZABEL SANTIAGO COLINA MARÍA





## Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Solicitud de cédula urbanística sobre inmueble ER EXTRARRADIO 225.	MONTES ENGENIOS
Solicitud Certificado sobre el Estado del Inmueble para la División horizontal del edificio C/ La Paloma 5.	MANUEL ALONSO CORCHETE
Solicitud de certificación de acreditación sobre servicios urbanísticos a vivienda en Parcela 94 del polígono 21	JULIÁN SIERRA HERNÁNDEZ
CERTIFICACIÓN DEL ESTADO DE BIENES INMUEBLES EN SUELO RÚSTICO Extrarradio 30 Polígono 15 Parcela 10058 "Dehesita.	MARÍA LOURDES PORRAS GONZÁLEZ
Informe Urbanístico de la parcela situada en avenida Portugal nº 96	MARÍA ANTONIA RUBIO RUBIO
Solicitud informe urbanístico Sector 18.2 Valle de San Martín.	YOLANDA HUERTA CABEZA
Certificado sobre el estado de los inmuebles en IVANREY. Polígono 14 parcela 40.	MARÍA MORALES GONZÁLEZ
Solicitud de información sobre Construcción situada en la C/ Guardia Civil, 32.	ANTONIO GARCÍA GALÁN
Solicitud de Informe de Compatibilidad Urbanística Polígono 8 Parcela 1.	GESTINALIA ENERGIA SL
Solicitud de Informe de Compatibilidad Urbanística Polígono 21 Parcela 17	JAIME TORNAY HIDALGO
Solicitud de Información urbanística del inmueble sito en Avda. Portugal nº92	JUAN ISIDORO GARCIA PANIAGUA
Solicitud de información urbanística de un solar en C/Cristóbal Colón, 19.	FABIÁN GARCÍA GARCÍA
Información urbanística sobre el estado de inmuebles sitios en parcela 15, polígono 1 (MATAHIJOS)	JOSÉ ANTONIO PANIAGUA MORENO
Informe solicitado para instalación de placas fotovoltaicas "FV RODRIGO I".	Mitra Omicron, S.L
Información sobre cambio de clasificación de terrenos de suelo urbanizable a suelo rústico común de forma automática	Dirección General de Vivienda
Solicitud de Informe de Compatibilidad Urbanística polígono 19, parcelas 11 y 13.	MITRA OMICRON, S.L.U
Solicitud de certificado de estado inmueble sito en Huerta de las Viñas Polígono 15 Parcela 9.	DOMINGO BENITO LUCAS
Solicitud de Informe de Compatibilidad Urbanística en Navas de Serrano	ENALTIA SOLAR SOCIEDAD LIMITADA
Informe urbanístico sobre situación de parcela 189 del polígono 15 en el año 1985	JESÚS LADERO GONZÁLEZ
Certificado sobre el estado de los inmuebles en vivienda situada en polígono 10 parcela 131, San Agustín.	GREGORIO GUTIERREZ MORAN
Solicitud de certificado sobre el estado de los inmuebles en calle las Barcas, 22.	JESUS CARPIO CASTAÑO
Certificado sobre el estado de los inmuebles parcela 109, polígono 15.	MANUEL BARREÑA CUADRADO
Información urbanística de la finca situada en ER EXTRARRADIO 111	NEMESIO





## Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

(SANJUANEJO).	RODRÍGUEZ LÓPEZ
Certificado sobre el estado de los inmuebles parcela 141 polígono 15.	JUAN JOSÉ GONZÁLEZ SIERRO
Solicita información urbanística para saber si se puede instalar código centro concentración de reses de lidia. Ubicación polígono.25 parcelas 4 y 5	ANGEL FLORINDO SANTOS SAN MAXIMO
Solicitud de certificado urbanístico sobre parcela 37 del polígono 17.	GABINO GÓMEZ GOMARA
Solicita certificado sobre el estado de los inmuebles en parcela 37, polígono 17.	MARIA JOSÉ GARCIA BENITO
Informe sobre la adecuación de la instalación analizada a todos aquellos aspectos que sean de su competencia sobre vertidos a colector municipal y sobre ruido	Servicio Territorial de Medio Ambiente de Salamanca
Solicitud de informe sobre compatibilidad urbanística para corral doméstico en Camino Cementerio, 65	MIGUEL ÁNGEL LUIS RODRÍGUEZ SANTOS
Solicitud de certificado de estado inmueble sito en EXTRARRADIO 111, CARRETERA DE ZAMARRA, S/N.	ANDRÉS MARCOS SANTOS
Solicitud de certificado de estado inmueble sito en EXTRARRADIO 210, PEDROTELLO.	NICOLÁS ZAMARREÑO REDONDO
Certificado sobre el estado de los inmuebles en en Avenida Conde Foxá, 93.	MARIA TRINIDAD MARTIN SANCHEZ
Certificado sobre el estado de los inmuebles en avda. Agustín de Foxá, 101.	MARIA TRINIDAD MARTIN SANCHEZ
SOLICITUD DE INFORME PARA EXPEDIENTE DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SIMPLIFICADA, PROYECTO DE CONCESIÓN PARA APROVECHAMIENTO DE AGUAS SUBTERRÁNEAS Y SUPERFICIALES CON DESTINO A RIEGO Y USO GANADERO. REVISAN SL	Servicio Territorial de Medio Ambiente de Salamanca
Certificado sobre el estado de los inmuebles en VIVIENDA situada en Finca registral 13890.	MANUEL BARREÑA CUADRADO
Solicitud de Certificado o Informe Urbanístico sobre parcela 97 del polígono 17.	PATRICIA MÉNDEZ SALICIO
Certificado sobre el estado de los inmuebles en VIVIENDA situada en Paseo Sánchez Terán polígono 17, parcela 296.	MAURICIO MARTÍN PÉREZ
Certificado sobre el estado de los inmuebles en vivienda sita en polígono 10, parcela 38 (TERRALBA).	MIGUEL ÁNGEL GONZÁLEZ SANTOS
Solicitud de cédula urbanística sobre fincas registrales 1.333 y 2.710.	URBEMED INGENIERIA
Solicitud de modificación de grado protección inmueble de su propiedad en C/ Cuatro Calles, 7.	ALBERTO FERNÁNDEZ ARDURA
Informe sobre disponibilidad de parcelas para la creación de un núcleo zoológico en la parcela 43, polígono 15.	MANUEL LUIS SANTOS JEREZ
Solicitud de certificado urbanístico sobre parcelas 42, 43 y 44 del polígono 6 de Valdecarpinteros.	MARTÍN MATEOS





## Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Solicitud de Certificado o Informe Urbanístico sobre edificio en Avda. Portugal, 86-92.	SANCHEZ LAURENTINO FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
Certificado de estado de bienes inmuebles en calle Principal, 2 (Águeda).	ÁNGEL BLANCO CENIZO
Solicitud de información urbanística para instalación explotación ganadera en parcelas 4 y 5 del polígono 25.	JUAN JOSÉ MEDINA CERRAJERO
Solicitud información urbanística sobre solar en C/ Fuente Nava (en catastro calle Cristóbal Colón, 26).	ANA TORRES RIOJA
Solicitud de informe de compatibilidad urbanística en Polígono 11, parcela 4.	ENERSOL DESARROLLOS S.L.
CERTIFICADO SOBRE EL ESTADO DE LOS BIENES INMUEBLES EN Calle PABLO VI 19.	JULIÁN HERNÁNDEZ ANDREA

### Gestión del patrimonio público de suelo

PROYECTO	Fecha de Aprobación
<p>Expediente 1237/2021 <b>T.R. PROYECTO DE ACTUACION Sector 23.1</b> <b>PROMOTOR: AYUNTAMIENTO.</b></p> <p><b>PARCELAS CON APROVECHAMIENTO LUCRATIVO ADJUDICADAS AL AYUNTAMIENTO DE CIUDAD RODRIGO</b></p> <p><b><u>Parcela nº 7</u></b> Descripción: Parcela con carácter de dominio privado, con una superficie de 2.541,15 m<sup>2</sup>, superficie edificable de 2.072,88 m<sup>2</sup> y una parcela mínima de 350 m<sup>2</sup>. Linda: al norte: en línea recta de 87,59 m a ELP-1; al sur: en línea recta de 87,59 m a vial público; al este: en línea recta de 29,00 m a ELP-1 y SU-1; y al oeste: en línea recta de 29 m a ELP-1.</p> <p><b><u>Parcela nº 8</u></b> Descripción: Parcela con carácter de dominio privado, con una superficie de 569,81m<sup>2</sup>, superficie edificable de 464,99 m<sup>2</sup> y una parcela mínima de 1.000 m<sup>2</sup>. Linda: al norte: en línea recta de 18,38 m a vial público; al sur: en línea recta de 18,38 m a vías público; este: en línea recta de 31,00 m a parcela 9; y al oeste: en línea recta de 31,00 m a vial público.</p>	<p><b>APROBACION DEFINITIVA</b></p> <p>Acuerdo JGL 10/febrero/2022</p> <p>(BOCYL nº 59, 25/marzo/2022)</p>

### Proyectos municipales

PROYECTO	Fecha de Aprobación	IMPORTE
Reforma de la casa Consistorial de Ciudad Rodrigo. (Expediente 375/2021)	Comisión obras 22/03/2021	288.000,00€





## Ayuntamiento de Ciudad Rodrigo

Rehabilitación integral de zona peatonal y aparcamientos de la Avenida de España. Ciudad Rodrigo.(Expediente 737/2022)	Decreto 548/2022 de 2 de junio	900.00,00€
Urbanización AGN-UN9 Calle Las Canteras. (Expediente 737/2022)	Decreto 435/2022 de 10 de mayo	162.793,82€
Urbanización AGN-UN4 Calle Milano. (Expediente 2582/2021)	Decreto 1142/2021 de 29 de diciembre	90.093,21€
Remodelación Plaza Campo de Carniceros y entorno Puerta de Santiago. Ciudad Rodrigo. (Expediente 484/2022)	Decreto 652/2022 de 29 de julio	276.364,51€
Infraestructura verde para la adaptación al cambio climático en el municipio de Ciudad Rodrigo, conexión y acceso al polígono 23.1. (Expediente 510/2021)	Decreto 773/2021 de 16 de septiembre	692.940,07€
Remodelación de la Plaza de Amayuelas de Ciudad Rodrigo. (Expediente 314/2021)	Decreto 425/2021 de 31 de mayo	110.000,00€
Reforma cubierta del Pabellón Municipal de Deportes situado en Avenida de Conde Foxa. (Expediente 148/2021)	Decreto 506/2021 de 29 julio de 2021	163.605,07€
Demolición y desescombro de edificaciones de antigua escuela taller en Avenida de la Concha, 14-15. (Expediente 734/2022)		4.356,00€
Suministro de Nichos para Cementerio Municipal. (Expediente 2061/2021)	Decreto 909/2021 de 22 de octubre de2021	35.000,00€
Sustitución de 54 luminarias en Calle Clemente Velasco y Avda. de Bejar (POE 2021) . (Expediente 2128/2021)		20.166,73€

<b>INVERSIÓN TOTAL</b>	<b>2.743.319,34 €</b>
------------------------	-----------------------

En Ciudad Rodrigo, en la fecha en la que se produce al firma electrónica.

EL ALCALDE

Fdo. Marcos Iglesias Caridad

**DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE**

NOTA.- Del presente Informe se ha dado cuenta en la sesión ordinaria del Pleno celebrada el día 5 de abril de dos mil veintitrés.

