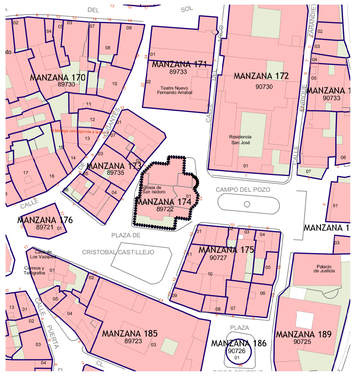






PLANO Y DATOS CATASTRALES



NORTE



plaza cristobal castillejo



plaza cristobal castillejo



plaza cristobal castillejo



plaza cristobal castillejo

Nº CATASTRAL DE MANZANA 89722. MANZANA 174					
Nº parcela	Situación	Ref. Catastral	Año Construccion / Ultima reforma	Nº Plantas	Uso
Parcela 1	Plaza Cristobal Castillejo 9	8972201QE09B75	1930	B	Religioso

PLANOS DE ORDENACIÓN

AYUNTAMIENTO DE CIUDAD RODRIGO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTORICO

CIUDAD RODRIGO

PO-54.01 — MANZANA 174. INFORMACIÓN URBANISTICA

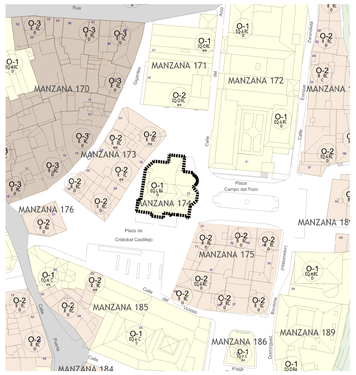
EQUIPO REDACTOR: Mª Teresa Cubas Pérez, ARQUITECTO; Miguel Angel Manzaneda Manzaneda, ARQUITECTO

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

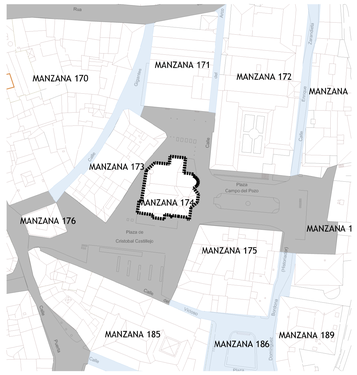
ESCALA: 1:1.000 — FECHA: Junio 2017



PLANO Y DATOS DE OCUPACION ACTUAL



PLANO DE ORDENANZAS Y USOS PORMENORIZADOS



PLANO DE ESPACIOS PUBLICOS PROTEGIDOS

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO.

CALIFICACIÓN URBANISTICA

ORD 0, 0,00 — ORDINARIO; TIPOLOGIA PREDOMINANTE; INDICE EDIFICABILIDAD; USO PREDOMINANTE

USOS PREDOMINANTES

ESPACIOS LIBRES: EL-G JARDINES; EL-C AREAS DE JUEGO INF.; EL-O AREAS DE OCIO Y ESP.; EL-P PARQUES Y JARDINES; EL-T ANDADAS PEATONALES

EQUIPAMIENTOS: EQ-A SOCIAL Y ASISTENCIAL; EQ-C CULTURAL; EQ-D DEPORTIVO; EQ-E GENERAL; EQ-J GARAJE APARCAMIENTO; EQ-L RELIGIOSO; EQ-O ESPECTACULO; EQ-R RESIDENCIA COLECTIVA; EQ-S SANITARIO; EQ-T CULTURAL; EQ-V SERVICIOS

INDUSTRIAL: IA ARTESANA; IL INDUSTRIA JARDIN; IM ALMACÉN; IP GENERAL; IT TALLER

INFRAESTRUCTURAS: IT-C RED DE CARRETERAS; IT-D DEFENSA Y SEGURIDAD; IT-E RED DE ENERGIA ELECTRICA; IT-F RED FERROVIARIA; IT-G GASEODUCTO; IT-H HIDRAULICAS; IT-I CENTRO INSTALACIONES; IT-J TELECOMUNICACIONES; IT-R TRATAMIENTO RESIDUOS; IT-T TERMINAL TRANSPORTES

RESIDENCIAL: RC COLECTIVA; RU UNIFAMILIAR

SERVICIOS URBANOS: SU-G GASOLINERA/BOMBONA; SU-E ESTACIÓN TRANSFORMADORA; SU-G DEPOSITO GAS; SU-M CENTRO TELECOMUNICACIONES; SU-P DEPOSITO AGUA; SU-R DEPOSITO RESIDUOS; SU-T ESTACIÓN TRATAMIENTO

TERCIARIO: TA ALOJAMIENTO AUTOMÓVIL; TC COMERCIO; TH HOSTELERIA; TO OFICINAS; TS SERVICIOS

VIARIO: VI-A APARCAMIENTOS; VI-B CARRIL BICI; VI-M VIA MIXTA; VI-T TRANSPORTE PUBLICO; VI-C PLAZA

TIPOLOGIA PREDOMINANTE

RA BLOQUE ABIERTO; RC MANZANA CERRADA; RH AISLADA O EN HILERA; RM MANZANA ABIERTA; RP PARCELA

INDUSTRIAL: IA AISLADA; IC COMPATIBLE; IG POLIGONO; IM JARDIN; IT NAVES NIDO

DOTACIONES URBANISTICAS

DU EQ — PR EX — ALTURA PERMITIDA (NO OBLIGAT.); ESTADO; TITULARIDAD

AMBITOS DE EDIFICACIÓN. RU- RC
PATIOS
ESPACIOS LIBRES PUBLICOS

EQ-1 EQUIPAMIENTO PUBLICO
EQ-2 EQUIPAMIENTO PRIVADO
EQ-2 PATIO DE EQUIPAMIENTOS

TIPO: SG SISTEMAS GENERALES; SL SISTEMAS LOCALES; DL DOTACIÓN URBANÍSTICA

USO GLOBAL: EQ EQUIPAMIENTO; ELP ESPACIO LIBRE PUBLICO; SU SERVICIOS URBANOS; IT INFRAESTRUCTURA TERRITORIAL

TITULARIDAD: PU PUBLICO; PR PRIVADO

ESTADO: EX EXISTENTE; OB A OBTENER

NORTE

PLANOS DE ORDENACIÓN

AYUNTAMIENTO DE CIUDAD RODRIGO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTORICO

CIUDAD RODRIGO

PO-54.02 — MANZANA 174. INFORMACIÓN URBANISTICA

EQUIPO REDACTOR: Mª Teresa Cubas Pérez, ARQUITECTO; Miguel Angel Manzaneda Manzaneda, ARQUITECTO

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

ESCALA: 1:1.000 — FECHA: Junio 2017

PLANO Y DATOS DE OCUPACION ACTUAL

Nº CATASTRAL DE MANZANA 89722. MANZANA 174						
Nº parcela	Situación	Ref. Catastral	Ocupación	Sup. parcela	Nº Plantas	Sup. construida	Porc. Ocupado
Parcela 1	Plaza Cristobal Castillejo 9	8972201QE09B75	580,55	671,97		580,55	86,00%
TOTAL MANZANA		89722	580,55	671,97		580,55	86,00%

USOS ACTUALES

Nº CATASTRAL DE MANZANA 89722. MANZANA 174								
Nº parcela	Situación	Ref. Catastral	Uso	Nº Viviendas	Nº Garajes	Nº Locales. Comercio	Nº Oficinas	Observaciones
Parcela 1	Plaza Cristobal Castillejo 9	8972201QE09B75	Religioso	0	0	1		Religioso. Iglesia de San Isidoro
TOTAL MANZANA 174				0,00	0,00	0,00		